

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה /או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

**החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 19/05/2014**  
בקשה מספר 8051 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 121/14)

**נושא:**

בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר בירושלים.

**רקע:**

בפני הוועדה מונחת בקשתה של גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור ההתקשרות עם "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר עבור עובדי האפוטרופוס הכללי, כהתקשרות עם ספק יחיד בהיקף של עד 517,000 ₪ + מע"מ.

בהתאם לחוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' קחטן, מדובר בספק יחיד כהגדרתו בסי' 29(3) לתח"מ בנסיבות העניין, הואיל ומדובר בחניון שממוקם בבניין בו מועסקים עובדי האפוטרופוס הכללי כאשר בכל ריחוק יש כדי לפגוע בעבודתם של העובדים היות וחלקם נדרשים לסחוב תיקים, קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם.

עוד ציינה גב' קחטן בחוות דעתה כי לאחר בחינת אזור המיקום עלה כי אין חניונים אחרים היכולים לתת את השירות הן עקב הכמות הנדרשת והן עקב המרחק הקצר הסביר הנדרש ממקום חנייה לעובדים (חניון בניני האומה שנבדק נמצא במרחק משמעותי מהבניין). לאור האמור לעיל קבעה גב' קחטן במכתבה כי חניון "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" הנו הספק היחיד למתן השירות.

הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ. עד לתאריך האחרון להגשת השגות – 19/03/2014 – לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים על היות אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ הספק היחיד לביצוע השירות בנסיבות העניין.

בפרוטוקול ועדת רכישות מס' 121/14 ועדת המכרזים המשרדית סיווגה את ההתקשרות עם חברת "אייל צבי" כהתקשרות עם ספק יחיד לפי סי' 29(3) לתח"מ ואישרה את ההתקשרות, זאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית הואיל ומדובר בהתקשרות בפטור ממכרז שהנה מעל 150 אש"ח.

לאור האמור מתבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה.

**החלטה:**

בפני הוועדה מונחת תווה דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" הינה ספק יחיד לצורך מתן שירותי החניה המבוקשים, הואיל והקרבה הפיסית של החניון בבעלותה, המצוי במשרדי עובדי המשרד, הכרחית לצורך ניהול תקין של מקום העבודה, וכי בנסיבות העניין לא קיים ספק אחר שיכול לספק את השירות הנדרש.

לאור הנימוקים המפורטים בחוות-דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם הספק פורסמה בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות אודות חברת "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" הספק היחיד למתן השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם החברה לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר בירושלים כהתקשרות עם ספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"מ ותקנה 10א(ב)(1).

היקף ההתקשרות הנו לפי הפירוט הבא :

1. תעריף למנוי חנייה שמור (כ 60 מנויים), בעלות של 561.6 ₪ למנוי + מע"מ.
2. תעריף למנוי חנייה רגיל (כ 780 מנויים) בעלות של 514.8 ₪ למנוי + מע"מ.
3. תעריף לשובר חניה יומי (כ 500 שוברים) בעלות של 44.72 ₪ לשובר + מע"מ.
4. תעריף לשובר חניה שעת (כ 6,000 שוברים) בעלות של 9.9 ₪ לשובר + מע"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות הינו עד 517,000 ₪ + מע"מ.

תוקף ההתקשרות הנו החל מה 01/04/2014 (עת הגשת הבקשה) ועד 31/03/2015.

אופן הרכישה : 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור : 01 ספק יחיד תקנה 3(29).

  
רונן דוח  
חשב המשרד

  
עו"ד לאה רקובר  
יועמ"ש המשרד

  
אמי פלמור  
מנכ"לית המשרד - יו"ר



ניהל וועדות



## פרוטוקול ועדת רכישות 121/14

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 13/5/2014

מספר בקשה במערכת: 8051

מספר פרוטוקול במערכת: 121/14

נושא הבקשה: בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם "אייל צבי ואילון החזקות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר בירושלים.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

מס"ד	פריט	כמות/היקף	עלות פריט ללא מע"מ	צורת התקשרות	התקשרות מקור	מס. ספק	ספק/גורם מומלץ	תאריך התחלה	תאריך סיום	הערות
1	מנוי חניה שמור	60	561.6 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	511929663	אייל צבי בע"מ	1/4/2014	31/3/2015	המחרים צמודים
2	מנוי חניה רגיל	780	514.8 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	511929663	אייל צבי בע"מ	1/4/2014	31/3/2015	הסכומים צמודים
3	שובר חניה יומי	500	44.72 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	511929663	אייל צבי בע"מ	1/4/2014	31/3/2015	המחרים צמודים
4	שובר חניה שעתי	6000	9.9 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	511929663	אייל צבי בע"מ	1/4/2014	3/3/2015	הסכומים צמודים

סה"כ עלות פריטי הבקשה 517000 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1, 2, 3, 4:

נושא:

בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר בירושלים.

רקע:

בפני הוועדה מונחת בקשתה של גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור ההתקשרות עם "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר עבור עובדי האפוטרופוס הכללי, כהתקשרות עם ספק יחיד בהיקף של עד 517,000 ₪ + מע"מ. לפי חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' קחטן, מדובר בספק יחיד כהגדרתו בס' 3(29) לתח"מ בנסיבות העניין, הואיל ומדובר בחניון שממוקם בבניין בו מועסקים עובדי האפוטרופוס הכללי כאשר בכל ריחוק יש כדי לפגוע בעבודתם של העובדים היות וחלקם נדרשים לסחוב תיקים, קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם. עוד ציינה גב' קחטן בחוות דעתה כי לאחר בחינת אזור המיקום עלה כי אין חניונים אחרים היכולים לתת את השירות הן עקב הכמות הנדרשת והן עקב המרחק הקצר הסביר הנדרש ממקום חנייה לעובדים (חניון בניני האומה שנבדק נמצא במרחק משמעותי מהבניין). בהתאם לאמור לעיל קבעה גב' קחטן במכתבה כי חניון "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" הנו הספק היחיד למתן השירות.

הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ. עד לתאריך האחרון להגשת השגות – 19/03/2014 – לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים על היות אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ הספק היחיד לביצוע השירות בנסיבות העניין. לאור האמור מתבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" הינה ספק יחיד לצורך מתן שירותי החנייה המבוקשים, הואיל והקרבה הפיסית של החניון בבעלותה, המצוי במשרדי עובדי המשרד, הכרחית לצורך ניהול תקין של מקום העבודה, וכי בנסיבות העניין לא קיים ספק אחר שיכול לספק את השירות הנדרש. לאור הנימוקים המפורטים בחוות-דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם הספק פורסמה בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות אודות חברת "אייל צבי ואיילון החזקות בע"מ" הספק היחיד למתן השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם החברה לצורך מתן שירותי חנייה בחניון שערי העיר בירושלים ומסווגת את ההתקשרות כהתקשרות עם ספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"מ.

היקף ההתקשרות הנו לפי הפירוט הבא:

1. תעריף למנוי חנייה שמור (כ 60 מנויים), בעלות של 561.6 ₪ למנוי + מע"מ.
  2. תעריף למנוי חנייה רגיל (כ 780 מנויים) בעלות של 514.8 ₪ למנוי + מע"מ.
  3. תעריף לשובר חניה יומי (כ 500 שוברים) בעלות של 44.72 ₪ לשובר + מע"מ.
  4. תעריף לשובר חניה שעתי (כ 6,000 שוברים) בעלות של 9.9 ₪ לשובר + מע"מ.
- סה"כ היקף ההתקשרות הינו עד 517,000 ₪ + מע"מ.

תוקף ההתקשרות הנו החל מה 01/04/2014 (עת הגשת הבקשה) ועד 31/03/2015.  
 ההתקשרות הנה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) הואיל ומדובר בפטור ממכרז  
 שהנו מעל 150 אש"ח.  
 אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.  
 סיבת הפטור: 01 ספק יחיד תקנה 3(29).

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 22/4/2014

תוקף ההתקשרות מ: 1/4/2014 עד: 31/3/2015

סכום ההתקשרות: 517,000 + מע"מ

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

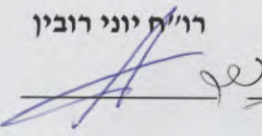
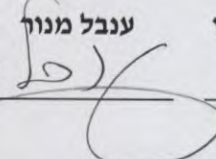
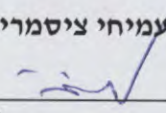
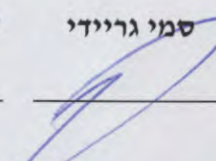
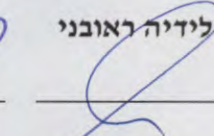
מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב: 0851015

100028508

קרנות מיועדות: לא צויין

חלק רביעי - חתימת משתתפי הועדה

רו"ח יוני רובין	ענבל מנוף	עמיחי ציסמרי	סמי גריידי	לידיה ראובני
				

ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, אשר טרם ניתן נכון למועד זה.  
 הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם  
 ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את  
 המשרד.





**שם הטופס:** חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשון: התקשרויות ורלישות  
 מספר ת"מ: 511929663

פרק משני: פטור ממכרז  
 מספר ת"מ: 511929663

משרד המשפטים	משרד
תכנון תקצוב וארגון	חברה חתומה
01/03/2014	תאריך

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"פ מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מובחם ההתקשרות (בקע ופירוט תחבולות שיחשבו להחייב את החברה המבקשת להשתתף במכרז)
החברה המבקשת להשתתף במכרז היא חברת בנות יל (אחזקות בע"מ) / ע"מ
המשרד האגף ממוקמים בכינון על מנת לספק לשרדים חב"ב בקרבת משרד הממשלה
חברת יל (אחזקות בע"מ)
התקשרות לשנת 2014

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק	אגף צב"ב בע"מ
מספר הספק (ח.כ.ח/א.ע.מ/מספר עמותה)	511929663
ספק זה הנו	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	609,389 כולל מע"מ

מרץ 2014 עד מרץ 2015

תקופת ההתקשרות

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

**נא להתייחס לסעיפים הבאים:**

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שנקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נספות

ברדיוס של המשרד ישנם חניונים נוספים אשר נמצאו כלא מתאימים. במרחק משמעותי ממשרדי האגף (מעל 500 מטר) ממוקם חניון בנייני האומה, מרחק ההליכה ברגל ארוך ונדרש לעבור מספר צמתים עד ההגעה לבנייני האגף. ישנו חניון נוסף המשמש כמגרש חניה זמני עד תחילת הקמת בניין בשטחו, לא נמצאו מגרשי חניה נוספים בקרבת מקום. לכן לא ניתן לחנות בחניונים סמוכים ורחוקים יותר, הואיל והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם. ולפיכך הינו הספק היחיד המסוגל לתת את השירות

לאור הנימוקים שמיתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

ליאורה קחטן  
מנהלת תחום  
מע"ל תקצוב וארגון

ליאורה קחטן	מנהלת תחום תקצוב וארגון	שם בעל הסמכות המקצועית
	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	